

石川・富山エリア



ユニエミール

ビーンズソウ

Uni E'meal & BEANS SOU 食事付き学生会館のご案内

学生会館 BEANS SOU 旭町II



2022年2月 完成

築浅

■ 金沢大学(鶴間キャンパス)

徒歩 **10** 分

■ 北陸鉄道バス「旭町」停

徒歩 **5** 分

朝夕
2食付

学生会館 Uni E'meal 金沢工大前III

築浅

2021年2月 完成

■ 金沢工業大学(扇が丘キャンパス)

徒歩 **5** 分

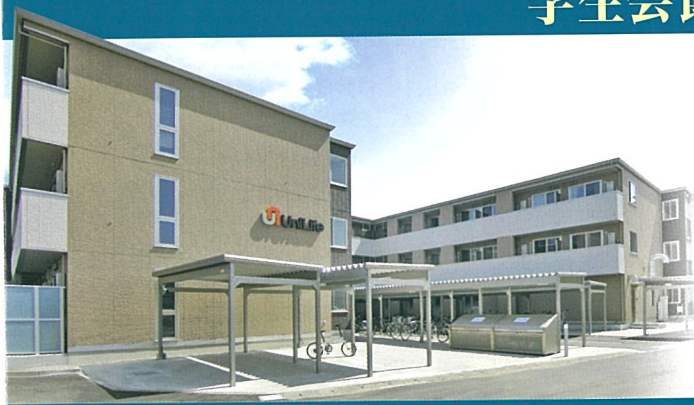
■ 北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅

徒歩 **5** 分

朝夕
2食付



学生会館 Uni E' meal 富山大学前



2022年2月 完成

築浅

■ 富山大学(五福キャンパス)

徒歩 **9** 分

■ 富山地铁バス「畑中」停

徒歩 **4** 分

朝夕
2食付

「春入居予約」事前エントリー

さらに今なら、
エントリーして
頂いた方

全員に

Amazon
ギフト券

500円分

プレゼント!

応募期間
2023年9月30日(土)まで



詳細はコチラから!

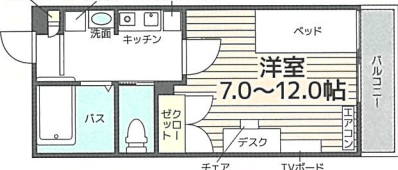
AREA
-02-

金沢工業大学エリア

学生会館 Uni E'meal 金沢工大前Ⅲ【食事付き】 ユニライフ 11954 検索



シューズケース 洗濯機 冷蔵庫・電子レンジ



1K TYPE 20.0~35.0㎡ (1R TYPE 20.0㎡) ※代表的な間取りを掲載しています。

- ◆北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩5分
- ◆北鉄バス「東野々市」駅徒歩6分

2021年2月完成の築浅食事付き学生会館♪
部屋のタイプは全部で6タイプ！
30㎡以上の部屋や家具家電付きなど多数あり☆

Rent 家賃 **3.25 ~ 5.4** 万円

年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(夕食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県野々市市高橋町
完成
R3年2月完成
構造
鉄骨3階・全141室
設備
総合補償要

EQUIPMENTS -設備-
オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート/暗証番号式キー
モニター付インターフォン/独立洗面化粧台/浴室乾燥機/温水洗浄便座/IHキッチン/居室照明
家具家電付デザインルーム(一部)/センサー感知ライト/光ネット(Wi-Fi対応)/収納/吊棚
シューズケース/エアコン/バルコニー/食堂/コミュニティスペース/BS-CSアンテナ/駐輪場

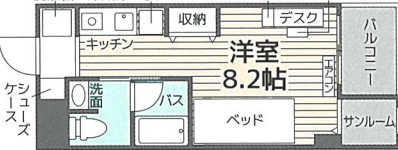
お部屋の詳細を
WEBで
チェック！



学生会館 BEANS SOU 野々市【食事付き】 ユニライフ 12227 検索



洗濯機 冷蔵庫・電子レンジ デスク収納 チェア



1R TYPE 21.2㎡ (1K TYPE 23.3㎡) ※代表的な間取りを掲載しています。

- ◆のっティバス「フォルテ」駅徒歩7分
- ◆北陸鉄道石川線「野々市」駅徒歩11分

2020年3月完成！女子専用部屋あり♪
全室家具家電付きで学生にうれしいネット無料♪

Rent 家賃 **3.4 ~ 3.95** 万円

年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(夕食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県野々市市若松町
完成
R2年3月完成
構造
鉄骨5階・全56室
設備
総合補償要

EQUIPMENTS -設備-
オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート/モニター付インターフォン
独立洗面化粧台/温水洗浄便座/IHキッチン/居室照明/家具家電付デザインルーム(※1)
光ネット無料(Wi-Fi対応)/収納/シューズケース/エアコン/バルコニー/サンルーム/食堂
BSアンテナ/駐輪場 ※1:ワゴンの代わりにデスク収納が付きま。

お部屋の詳細を
WEBで
チェック！



学生会館 Uni E' meal 金沢工大前Ⅰ【食事付き】



- ◆のっティバス「金沢工業大学」駅徒歩3分
- ◆北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩14分

全室家具家電付き&ホームウォッチ対応！
オール電化仕様で光熱費を
抑えられ経済的です♪

Rent 家賃 **3.2 ~ 3.75** 万円



年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(夕食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県野々市市高橋町
完成
H30年2月完成
構造
鉄筋4階・全60室
設備
総合補償要

EQUIPMENTS -設備-
オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート
暗証番号式キー/モニター付インターフォン/独立洗面化粧台/浴室乾燥機
温水洗浄便座/IHキッチン/居室照明/家具家電付デザインルーム
センサー感知ライト/光ネット(Wi-Fi対応)/オール電化/収納/吊棚
シューズケース/エアコン/専用庭(一部)/バルコニー/食堂
BS-CSアンテナ/駐輪場

1R TYPE 16.5㎡ (1K LOFT TYPE 16.5㎡) ※代表的な間取りを掲載しています。

学生会館 Uni E' meal 金沢工大前Ⅱ【食事付き】



- ◆のっティバス「高橋」駅徒歩3分
- ◆北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩3分

2020年2月完成！全室家具家電付き♪
駅・バス停にも近く、コンビニが
建物前にあり便利♪

Rent 家賃 **3.85 ~ 4.6** 万円



年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(夕食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県野々市市高橋町
完成
R2年2月完成
構造
鉄筋4階・全99室
設備
総合補償要

EQUIPMENTS -設備-
オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート
暗証番号式キー/モニター付インターフォン/独立洗面化粧台
浴室乾燥機/温水洗浄便座/IHキッチン/居室照明
家具家電付デザインルーム/センサー感知ライト/光ネット(Wi-Fi対応)
収納/吊棚/シューズケース/エアコン/バルコニー/食堂
BS-CSアンテナ/駐輪場

1K TYPE 19.1~20.7㎡ ※代表的な間取りを掲載しています。

Uni E' meal
シリーズ
家具家電
一覧



※写真はイメージです

Uni E' mealシリーズには 家具5点+家電4点が備え付けられています。



AREA
01

金沢大学エリア

学生会館 BEANS SOU 旭町Ⅱ【食事付き】 ユニライフ 12225 検索



シューズケース 冷蔵庫・電子レンジ クローゼット TVボード



1K TYPE 22.5~22.9㎡

※代表的な間取りを掲載しています。

- ◆北鉄バス「旭町」停徒歩5分
- ◆北鉄バス「旭町住宅」停徒歩11分

2022年2月完成の食事付き学生マンション！
全室家具家電付きで引越シラクラク☆学生に嬉しいネット無料♪

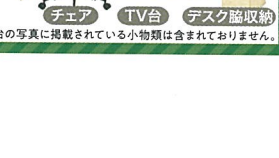
Rent 家賃 **4.4 ~ 5.55** 万円

年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(欠食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県金沢市旭町3
完成
R4年2月完成
構造
軽量鉄骨3階・全71室
保険
総合補償要

EQUIPMENTS

オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート/暗証番号式キー
モニター付インターフォン/独立洗面化粧台/温水洗浄便座/IHキッチン/光ネット無料(Wi-Fi対応)
家具家電付デザインルーム/収納/シューズケース/エアコン/サンルーム/食堂/BSアンテナ
駐輪場/駐車場(任意)



学生会館 BEANS SOU 田上の里【食事付き】 ユニライフ 12226 検索



1R COUNTER KITCHEN TYPE 31.4~31.6㎡

※代表的な間取りを掲載しています。

- ◆北鉄バス「若松」停徒歩9分 ◆北鉄バス「山環田上」停徒歩9分
- ◆マメバス「田上の里2丁目」停徒歩2分

金沢大学(角間キャンパス)近くの食事付きマンション！
冷蔵庫、洗濯機、ベッドなど、ひとり暮らしに必要な設備が備え付き♪

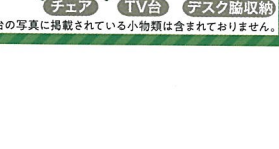
Rent 家賃 **4.4 ~ 5.35** 万円

年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(欠食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

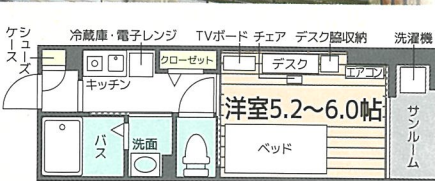
所在地
石川県金沢市田上の里2
完成
H22年3月完成
構造
鉄筋4階・全47室
保険
総合補償要

EQUIPMENTS

オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート/モニター付インターフォン
独立洗面化粧台/温水洗浄便座/IHキッチン2口/光ネット無料(Wi-Fi対応)
家具家電付デザインルーム/収納/シューズケース/エアコン/バルコニー/サンルーム/食堂/CATV
駐輪場/駐車場(任意)



学生会館 BEANS SOU 旭町Ⅰ【食事付き】 ユニライフ 12059 検索



1K TYPE (21.9~22.7㎡)

※代表的な間取りを掲載しています。

- ◆北鉄バス「旭町住宅」停徒歩3分 ◆北鉄バス「旭町」停徒歩8分
- ◆マメバス「旭町1丁目」停徒歩5分

金沢大生に人気の「旭町」エリア！バス停も近く通学に便利♪
朝夕2食付き&家具家電付きの学生会館！

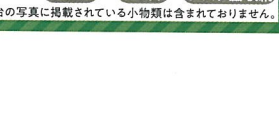
Rent 家賃 **4.2 ~ 5.25** 万円

年間管理費	19.8万円/年(月払可:1.7万円/月) (共用部水道光熱費含む)
食費	28,600円/月(税込)(欠食返金あり)
入館金	1年:8万円 2年:13万円
敷金	7万円(初回のみ)
契約年数	1~2年(定期建物賃貸借契約)(再契約可)

所在地
石川県金沢市旭町1
完成
R3年1月完成
構造
軽量鉄骨3階・全84室
保険
総合補償要

EQUIPMENTS

オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/セパレート/暗証番号式キー
モニター付インターフォン/独立洗面化粧台/温水洗浄便座/IHキッチン/光ネット無料(Wi-Fi対応)
家具家電付デザインルーム/収納/シューズケース/エアコン/サンルーム/食堂/BSアンテナ
駐輪場/駐車場(任意)



BEANS SOU シリーズ 家具家電 一覧



旭町1デザインルーム

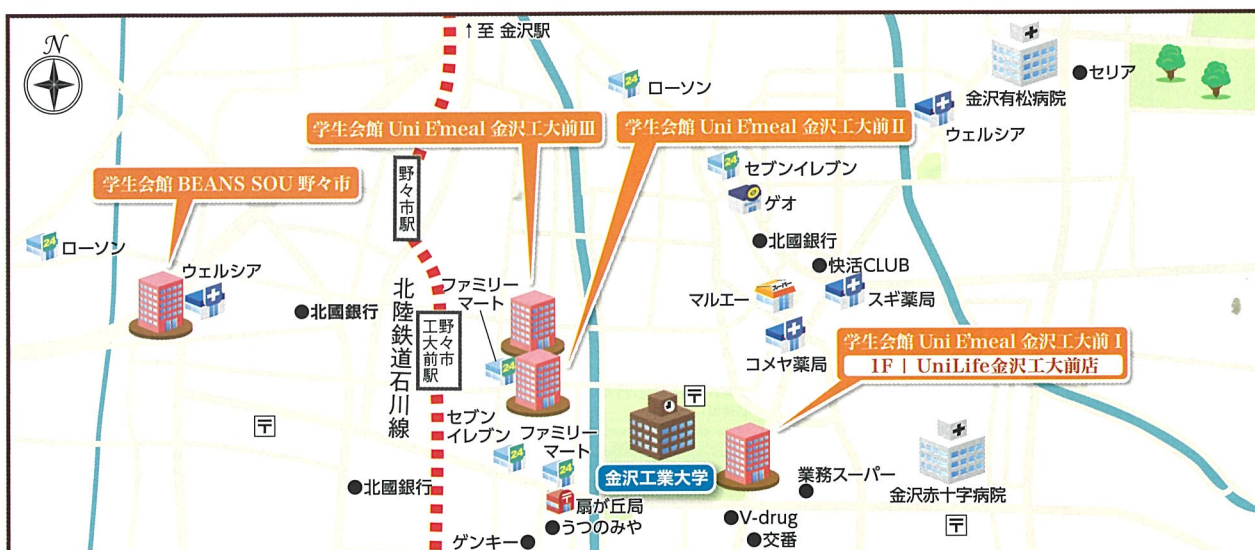
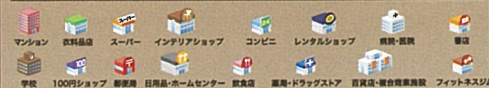
Uni E'mealシリーズと比べて ワゴンの代わりにデスク脇収納が付いています！

※学生会館 BEANS SOU 田上の里には「TV台」が含まれません。



※TV台の写真に掲載されている小物類は含まれておりません。

マークの意味



パソコン
スマートフォン
タブレットで
利用可能!

来店不要! **自宅**でラクラクお部屋探し!

オンラインビデオ通話サービス

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。
現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

時間

費用

手間

を節約!



ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から
契約時のご説明(IT重説)

詳細は
こちら



Point 1 進学地域のスタッフに
気軽に相談できる!

Point 2 共用部や居室内を
細部まで確認できる!

当サービスは**事前予約制**です。まずは店舗へお問い合わせください

当日でも
OK

毎日の栄養管理はお任せください! ユニライフの食事提供サービス「UniTime Kitchen」

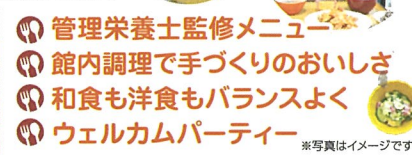
朝・タ
2食付



UniTime Kitchen

by UniLife

ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」では、入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします。



- 管理栄養士監修メニュー
- 館内調理で手づくりのおいしさ
- 和食も洋食もバランスよく
- ウェルカムパーティー

*写真はイメージです。

防犯面もこれで安心! 防犯システム「ユニセーフ24」

緊急時に非常ボタンで通報。
警備会社が24時間対応します!



異常発見

コントロールセンター
が現場確認

現地出動

館内にベルが鳴動

警報を行い110番通報

必要時はガードマンが駆け付けます。

24時間365日サポート!! 24時間サポートサービス

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

トラブル
発生!

*UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。



1 24時間管理
センターへ連絡

2 連絡を受け、適切な対応

電話1本でお客様の快適生活を
サポートします。

スタッフが適切にアドバイス。
必要時には現地に出動します。

▶ お問い合わせは

<https://unilife.co.jp/> ユニライフ 検索

■ JR・新幹線北陸本線
「金沢」駅兼六園口(東口)より徒歩7分

UniLife金沢駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話 無料 0120-998-271

076-223-6680
FAX 076-223-6681

E-Mail
kanazawa@unilife.co.jp
石川県金沢市此花町11-20
オンリーワンビル2F



ご来店お待ちしております♪

■ 北鉄バス「西三馬」停より徒歩2分
北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅より徒歩15分

UniLife金沢工大前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話 無料 0120-997-657

076-293-4020
FAX 076-293-4021

E-Mail
kanazawakodaimae@unilife.co.jp
石川県野々市市高橋町24-3-3
学生会館 Uni E meal 金沢工大前11F



ご来店お待ちしております♪

■ 富山地铁バス「富山大学前」停より徒歩3分
富山地方鉄道「富山大学前」駅より徒歩6分

UniLife富山大学前 インフォメーションセンター

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話 無料 0120-698-188

076-443-3811
FAX 076-443-3812

E-Mail
toyama@unilife.co.jp
富山市五福3518-4 サクセス5F



ご来店お待ちしております♪

UniLife ユニライフ 検索

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号<仲介> 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会
広告作成日2023年5月 広告有効期限:2023年12月末日 S23-389