

# 北陸先端科学技術大学院

ご進学予定の皆様へ

UniLife 学生マンション 2026年度 4月入学のご案内



**春入居予約 受付中!!**

先着順!

UniLife マスコットキャラクター「ユニライダー」

オンライン・電話申込 OK! 家賃は春からでOK!

抽選で**200**名様に当たる

**新生活応援 プレゼントキャンペーン**

まずはホームページにアクセス

応募期間 **2025年10月1日(水) ~ 2026年3月25日(水)まで**

**春から家賃サービス**

いつ申し込んでも、家賃は春からでOK!

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合

春入居予約(申込) → 10月 → 家賃不要 → 4月 → 入居 → 家賃発生

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

学生マンションをオススメする

**5 Point**

学生マンションだから安心

春から家賃サービス

家具家電付きのお部屋

24時間サポートサービス

オンラインお部屋探し対応

お部屋探しは学生マンションのUniLifeで!

UniLife

お部屋探し情報満載サイト

ユニライフ

検索

パソコン・携帯・スマートフォンから

<https://unilife.co.jp/>



# 家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート!

家具 + 家電

家具家電の購入費用・  
引越しの手間を大幅カット!



ベッド

洗濯機

冷蔵庫

電子レンジ

※家具・家電などのデザイン・色・点数等はお部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

カジュアルプラン



シンプルスタートプラン



※写真はイメージです。

## UniLifeの食事提供サービス

毎日の栄養管理はお任せください!

**UniTime Kitchen**  
by UniLife

ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」では、  
入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします。



キレイな  
食堂♪



ごはんは  
おかわり自由

- 管理栄養士監修メニュー
- しっかり朝夕2食付き
- 和食も洋食もバランスよく
- ウェルカムパーティー(一部)※1

※写真はイメージです。

※1 別会場での開催となる場合があります。

## オンラインでお部屋探し

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能!

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。  
現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

相談や契約手続きが  
自宅で完結♪



詳細はWEBへ▶▶▶



## 24時間サポートサービス

入居者のみなさまを24時間365日サポート!

- ・お部屋の鍵をなくした
  - ・トイレの水が止まらない
  - ・連絡が取れなくて心配
  - ・隣が騒がしくて眠れない
- ※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。  
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。



1 24時間管理  
センターへ連絡

電話1本でお客様の快適生活を  
サポートします。



2 連絡を受け、適切な対応

スタッフが適切にアドバイス。  
必要時には現地に出勤します。

## お部屋探しに関するご相談は

パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/> ユニライフ 検索

北鉄バス「西三馬」停より徒歩2分  
北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅より徒歩14分

**UniLife金沢工大前店**

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-997-657

E-mail [kanazawakodaimae@unilife.co.jp](mailto:kanazawakodaimae@unilife.co.jp)

TEL 076-293-4020 FAX 076-293-4021

〒921-8811 石川県野々市市高橋町24-3-3

Uni E' meal 金沢工大前 1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※開取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間等、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2025年9月

広告有効期限: 2026年3月末日

承認番号: T25404



# 「野々市工大前」駅 周辺地図



## 「野々市工大前」駅



北陸鉄道  
石川線22分

## 「鶴来」駅



シャトルバス  
13分

北陸先端科学技術  
大学院

## 家具家電付き・食事付き学生会館

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前** 【食事付き】 11357

駅まで 徒歩14分 ▶ 北陸鉄道バス「金沢工業大学」停徒歩3分

2020年2月完成の学生会館！  
家具家電付きでラクラク新生活♪  
暗証番号式キー等セキュリティ◎  
オール電化でガス契約不要！

家賃 **3.3** 万円～ **4.05** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Rタイプ(16.5㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■H30年2月完成 ■鉄筋4階・全60室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前II** 【食事付き】 11720

駅まで 徒歩3分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩6分

2020年2月完成の学生会館！  
家具家電付き・朝夕2食付きで  
初めてのひとり暮らしも安心★

家賃 **3.75** 万円～ **4.6** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Kタイプ(19.1～20.7㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■R2年2月完成 ■鉄筋4階・全99室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前III** 【食事付き】 11954

駅まで 徒歩5分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩6分

2021年2月完成の学生会館♪  
部屋は全部で6タイプあります！

家賃 **3.5** 万円～ **5.65** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Kタイプ(20.0～35.0㎡)  
他1Rタイプ(20.0㎡)有

■石川県野々市市高橋町 ■R3年2月完成 ■鉄筋3階・全141室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 BEANS SOU野々市** 【食事付き】 12227

駅まで 徒歩12分 ▶ 北陸鉄道バス「西野々市」停徒歩1分

2020年3月完成の学生会館！  
全室家具家電付きで引越しも◎  
洗濯に安心のサンルーム付き★

家賃 **3.95** 万円～ **4.6** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円

ネット対応(無料) 家具家電付 温水洗浄便座  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Rタイプ(21.2㎡)  
他 1Kタイプ(23.3㎡)有

■石川県野々市市若松町 ■R2年3月完成 ■鉄骨5階・全56室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)



パソコン・携帯・  
スマートフォンから

ユニライフ 検索

<https://unilife.co.jp/>



このマークが  
目印!! ユニライフコードを  
入れて検索してください!

# 家具家電付き学生向けマンション特集

**MAP** **ベルエール金沢横川** ⑤ 12190

駅まで 徒歩8分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩8分

全室家具家電付き！  
オートロック&防犯カメラ完備で  
初めてのひとり暮らしも安心★

**家賃** 3.2 万円～ 4.85 万円  
(1R・1K 37.8㎡タイプ:4.45万円～4.85万円)  
●共益費…6.5千円/月 ●衛生費…550円/月(税込)  
●礼金…なし ●敷金…なし

家具家電付 IHキッチン オートロック  
宅配BOX インターフォン ネット対応(無料)

1Kタイプ(18.9～20.2㎡)  
他1K・1Rタイプ(37.8㎡)有

■石川県金沢市横川 ■H4年1月完成 ■鉄筋3階・全79室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **リベルタ** ⑥ 12075

駅まで 徒歩7分 ▶ 北陸鉄道バス「住吉町」駅徒歩3分

暗証番号式キー等セキュリティ◎  
ゆったりな洋室10.0帖も魅力★

**家賃** 3.55 万円～ 4.05 万円  
●共益費…4.5千円/月  
●礼金…8万円 ●敷金…5万円

IHキッチン 家具家電付(一部) 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン ネット対応(無料)

1Rタイプ(23.3㎡)

■石川県野々市市本町 ■H5年10月完成 ■鉄骨3階・全16室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **LIVEIN II** ⑦ 11356

駅まで 徒歩13分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩3分

学生さんにうれしいネット無料★  
家具家電付きで引越ラクラク！  
不在時に便利な宅配BOX付き！

**家賃** 3.9 万円～ 4.55 万円  
●共益費…5千円/月  
●礼金…なし ●敷金…なし

家具家電付 光ネット無料 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン 温水洗浄便座

1Rタイプ(21.2㎡)

■石川県金沢市久安1 ■S63年10月完成(R2年2月改装) ■鉄骨5階・全28室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **カメラハウス** ⑧ 12416

駅まで 徒歩7分 ▶ 北陸鉄道バス「野々市中央」駅徒歩6分

うれしいインターネット無料！  
防犯カメラ・暗証番号式キー  
モニター付インターフォン付き♪

**家賃** 3.95 万円～ 4.65 万円  
●共益費…6千円/月  
●礼金…7万円 ●敷金…5万円

光ネット無料 家具家電付(一部) 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン 温水洗浄便座

1Kタイプ(26.6㎡)

■石川県野々市市本町3 ■H2年3月完成 ■鉄筋3階・全27室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料なし

## 「野々市工大前」駅 周辺マンション&アパート特集

**MAP** **ビハール本町Ⅰ** ⑨ 11356

駅まで 徒歩3分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩3分

ひとり暮らしにうれしいネット無料★  
モニター付インターフォンで安心！  
宅配BOXで不在時も荷物受け取りOK！

**家賃** 4.1 万円～ 4.75 万円  
●共益費…5千円/月  
●礼金…8万円 ●敷金…5万円

宅配BOX モニター付インターフォン 温水洗浄便座  
洗濯機置場 セパレート 光ネット無料

1Kタイプ(26.7㎡)

■石川県野々市市本町1 ■H12年2月完成(R3年8月改装) ■鉄筋3階・全12室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **サンメゾン野々市** ⑩ 12460

駅まで 徒歩6分 ▶ 北陸鉄道バス「扇が丘中央」駅徒歩5分

サンルーム付きでいつでも洗濯OK！  
オートロックで安心のセキュリティ◎  
独立洗面化粧台など充実の設備！

**家賃** 4.6 万円～ 5.15 万円  
●共益費…6千円/月  
●礼金…8万円 ●敷金…5万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
温水洗浄便座 独立洗面化粧台 光ネット無料

1Kタイプ(28.8～29.9㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■H28年3月完成 ■鉄骨造3階・全30室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料0.5ヶ月分

**MAP** **ビハール本町Ⅱ** ⑪ 12363

駅まで 徒歩4分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩3分

2023年2月完成の新築学生アパート！  
インターネット無料♪入居日より使用可★  
暗証番号式キーで安心のセキュリティ◎

**家賃** 5.25 万円～ 5.75 万円  
●共益費…5千円/月  
●礼金…2ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

宅配BOX 浴室乾燥機 暗証番号式キー  
モニター付インターフォン 独立洗面化粧台 光ネット無料

1Kタイプ(27.6㎡)他 1Rタイプ(33.6㎡)有

■石川県野々市市本町1 ■R5年2月完成 ■木造2階・全12室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料0.5ヶ月分

**MAP** **abelia** ⑫ 11819

駅まで 徒歩9分 ▶ 北陸鉄道バス「住吉町」駅徒歩2分

30ココンロのカウンターキッチン♪  
ウォークインクローゼットで収納力◎  
オートロックでひとり暮らしに安心！

**家賃** 5.1 万円～ 5.35 万円  
●共益費…6千円/月  
●礼金…8万円 ●敷金…7万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
独立洗面化粧台 暗証番号式キー 温水洗浄便座

1Rタイプ(29.2～32.5㎡)

■石川県野々市市住吉町 ■R2年3月完成 ■鉄骨3階・全15室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料1ヶ月分



パソコン・携帯・  
スマートフォンから

ユニライフ 検索

<https://unilife.co.jp/>



この  
マークを  
印刷!!



ユニライフコードを  
入れて検索してください！