UniLifeオリジナル
家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート!!

★部屋数限定★

たとえば『カジュアルプラン』なら…

さらに部屋数限定！

新品 ひとり暮らしスターターセット付き（生活用品約50点）

※食事付きマンションには付帯なし

※家具・家電などのデザイン・色・点数等はお部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。
※写真はイメージです。実際のお部屋とは異なります。

「従来の部屋 VS デザインルーム」費用・手間を徹底比較！

大幅に費用・手間を削減！

	従　来	デザインルーム
引越費用	約50,000円～※1	衣類等の宅配便のみ！
「新生活用品」購入費	約150,000円～※1	布団やカーテン等 約30,000円～※1
「新生活用品」購入の手間・時間	数日から数週間	数日
退室時	不要になった家具家電の搬出・処分費	費用・手間が削減！

※1　2022年当社調べ

UniLifeの食事提供サービス

毎日の栄養管理はお任せください！

UniTime Kitchen by UniLife

管理栄養士が考えるおすすめメニュー！
手作りの食事は和食・洋食バランス良く！

しっかり朝夕2食付き！

※写真はイメージです。

24時間サポートサービス

入居者のみなさまを24時間365日サポート！

トラブル発生！

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、
修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

1 24時間管理センターへ連絡

電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応

スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

お部屋探しに関するご相談は

パソコン・携帯・スマートフォンから https://unilife.co.jp/ ユニライフ 検索

北鉄バス「西三馬」停より徒歩2分
北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅より徒歩14分

UniLife金沢工大前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 **0120-997-657**

E-mail kanazawakodaimae@unilife.co.jp

TEL 076-293-4020　FAX 076-293-4021

〒921-8811 石川県野々市市高橋町24-3-3
Uni E' meal 金沢工大前Ⅰ 1F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。

UniLife

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】(公社)全日本不動産協会　(公社)不動産保証協会　【2024】

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

広告作成日：2023年11月　広告有効期限：2024年3月末日　承認番号：T23486

北陸先端科学技術大学院大学

ご入学予定の皆様へ

UniLife　学生マンション 2024年度 春入居のご案内

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説　etc

詳細はWEBへ ▼▼▼

お部屋探しは学生マンションのUniLifeで！

UniLife　お部屋探し情報満載サイト　ユニライフ　検索

パソコン・携帯・スマートフォンから　https://unilife.co.jp/

「野々市工大前」駅　周辺地図

「野々市工大前」駅

↓ 北陸鉄道 石川線20分

「鶴来」駅

↓ シャトルバス 13分

北陸先端科学技術大学院大学

家具家電付き・食事付き学生会館

MAP ① 学生会館 Uni E'meal 金沢工大前 【食事付き】 U 11357

駅まで 徒歩14分 ▶ 北陸鉄道バス「金沢工業大学」停徒歩3分

1Rタイプ（16.5㎡）

家具家電付きでラクラク新生活♪
暗証番号式キー等セキュリティ◎
オール電化でガス契約不要！

家賃 2.95 万円～ 3.95 万円

●食費…28,600円／月（税込）
●年間管理費…19.8万円／年（月払い可：1.7万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円　●敷金…7万円

光ネット対応 | 家具家電付 | 浴室乾燥機 | オートロック | モニター付インターフォン | 独立洗面化粧台

■石川県野々市市高橋町 ■H30年2月完成 ■鉄筋4階・全60室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

MAP ② 学生会館 Uni E'meal 金沢工大前Ⅱ 【食事付き】 U 11720

駅まで 徒歩3分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩6分

1Kタイプ（19.1～20.7㎡）

2020年2月完成の学生会館！
家具家電付き・朝夕2食付きで
初めてのひとり暮らしも安心★

家賃 3.95 万円～ 4.7 万円

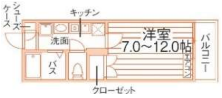
●食費…28,600円／月（税込）
●年間管理費…19.8万円／年（月払い可：1.7万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円　●敷金…7万円

光ネット対応 | 家具家電付 | 浴室乾燥機 | オートロック | モニター付インターフォン | 独立洗面化粧台

■石川県野々市市高橋町 ■R2年2月完成 ■鉄筋4階・全99室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

MAP ③ 学生会館 Uni E'meal 金沢工大前Ⅲ 【食事付き】 U 11954

駅まで 徒歩5分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩6分



1Kタイプ（20.0～35.0㎡）
他1Rタイプ（20.0㎡）有

2021年2月完成の学生会館♪
部屋タイプは全部で6タイプ！
30㎡以上の部屋や家具家電付等多数あり！

家賃 2.95 万円～ 5.15 万円

●食費…28,600円／月（税込）
●年間管理費…19.8万円／年（月払い可：1.7万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円　●敷金…7万円

光ネット対応 | 家具家電付 | 浴室乾燥機 | オートロック | モニター付インターフォン | 独立洗面化粧台

■石川県野々市市高橋町 ■R3年2月完成 ■鉄骨造3階・全141室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

MAP ④ 学生会館 BEANS SOU野々市 【食事付き】 U 12227

駅まで 徒歩12分 ▶ 北陸鉄道バス「西野々市」停徒歩1分

1Rタイプ（21.2㎡）
他　1Kタイプ（23.3㎡）有

2020年3月完成の学生会館！
全室家具家電付きで引越しも◎♪
雨の日の洗濯でも安心のサンルーム付き★

家賃 3.4 万円～ 3.95 万円

●食費…28,600円／月（税込）
●年間管理費…19.8万円／年（月払い可：1.7万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円　●敷金…7万円

ネット対応（無料） | 家具家電付 | 温水洗浄便座 | オートロック | モニター付インターフォン | 独立洗面化粧台

■石川県野々市市若松町 ■R2年3月完成 ■重量鉄骨造5階・全56室 ■総合補償要 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

パソコン・携帯・スマートフォンから　ユニライフ　検索　https://unilife.co.jp/　このマークが目印!!　ユニライフコードを入れて検索してください！

家具家電付き学生向け＆アパート特集

⑤ ベルエール金沢横川

学生向けマンション　MAP ⑤　U 12190

駅まで　徒歩8分　▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩8分

全室家具家電付き！
オートロック＆防犯カメラ完備で
初めてのひとり暮らしも安心★

家賃 **2.95** 万円～ **3.95** 万円
（1K・1R タイプ 37.8㎡：4.25万円～4.55万円）

●共益費…6.5千円／月
●礼金…8万円　●敷金…なし

1Kタイプ（18.9㎡）
他1K・1Rタイプ（37.8㎡）有

家具家電付	IHキッチン	オートロック
宅配BOX	インターフォン	ネット対応（無料）

■石川県金沢市横川　■H4年11月完成　■鉄筋3階・全79室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料なし

⑥ リベルタ

学生マンション　MAP ⑥　U 12075

駅まで　徒歩7分　▶ 北陸鉄道バス「住吉町」停徒歩3分

暗証番号式キー等セキュリティ◎
ゆったりとした洋室10.0帖も魅力★

家賃 **3.45** 万円～ **3.95** 万円

●共益費…4.5千円／月
●礼金…8万円　●敷金…7万円

1Rタイプ（23.3㎡）

IHキッチン	家具家電付（一部）	暗証番号式キー
宅配BOX	モニター付インターフォン	ネット対応（無料）

■石川県野々市市本町　■H5年10月完成　■鉄骨造3階・全16室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料なし

⑦ ビハーラ本町Ⅰ

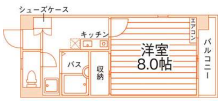
学生マンション　MAP ⑦　U 11356

駅まで　徒歩3分　▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩3分

ひとり暮らしにうれしいネット無料！
安心のモニター付インターフォン♪

家賃 **3.95** 万円～ **4.3** 万円

●共益費…5千円／月
●礼金…8万円　●敷金…7万円



1Kタイプ（26.7㎡）

温水洗浄便座	セパレート	暗証番号式キー
宅配BOX	モニター付インターフォン	エアコン

■石川県野々市市本町　■H12年2月完成　■鉄筋3階・全12室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料なし

⑧ カメリアハウス

学生マンション　MAP ⑧　U 12416

駅まで　徒歩7分　▶ 北陸鉄道バス「野々市中央」停徒歩6分

インターネット無料・水道定額制！
防犯カメラ・暗証番号式キー
モニター付インターフォン付き♪

家賃 **3.65** 万円～ **3.95** 万円

●共益費…5.5千円／月
●礼金…7万円　●敷金…5万円

1Kタイプ（26.6㎡）

光ネット無料	IHキッチン	暗証番号式キー
宅配BOX	モニター付インターフォン	温水洗浄便座

■石川県野々市市本町3　■H2年3月完成　■鉄筋コンクリート造3階・全27室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料なし

「野々市工大前」駅 周辺マンション＆アパート特集

⑨ CROSS POINT

学生マンション　MAP ⑨　U 12193

駅まで　徒歩10分　▶ 北陸鉄道バス「住吉町」停徒歩3分

2021年7月内外装リニューアル♪
カードキー＆モニター付インターフォンで安心！
宅配BOXで不在時も荷物受け取りOK！

家賃 **3.3** 万円～ **3.5** 万円

●共益費…4千円／月
●礼金…5万円　●敷金…7万円

1Kタイプ（23.1㎡）

宅配BOX	モニター付インターフォン	温水洗浄便座
洗濯機置場	セパレート	光ネット無料

■石川県野々市市菅原町　■H2年6月完成（R3年7月改装）　■木造2階・全8室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料なし

⑩ サンメゾン野々市

学生マンション　MAP ⑩　U 12460

駅まで　徒歩6分　▶ 北陸鉄道バス「扇が丘中央」停徒歩5分

サンルーム付きでいつでもお洗濯できます！
オートロック・防犯カメラで安心のセキュリティ♪
独立洗面化粧台・温水洗浄便座など充実の設備！

家賃 **4.45** 万円～ **4.9** 万円

●共益費…6千円／月
●礼金…8万円　●敷金…5万円

1Kタイプ（28.8～28.9㎡）

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX
温水洗浄便座	独立洗面化粧台	光ネット無料

■石川県野々市市高橋町　■H28年3月完成　■鉄骨造3階・全30室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料0.5ヶ月分

⑪ ビハーラ本町Ⅱ

学生マンション　MAP ⑪　U 12363

駅まで　徒歩5分　▶ 北陸鉄道バス「東野々市」停徒歩3分

2023年2月完成の築浅学生アパート！
インターネット無料♪入居日より使用可☆彡
暗証番号式キーでセキュリティも安心♪

家賃 **4.95** 万円～ **5.45** 万円

●共益費…5千円／月
●礼金…2ヶ月分　●敷金…1ヶ月分

1Kタイプ（27.6㎡）他 1Rタイプ（33.6㎡）有

宅配BOX	浴室乾燥機	暗証番号式キー
モニター付インターフォン	独立洗面化粧台	光ネット無料

■石川県野々市市本町1　■R5年2月完成　■木造2階・全12室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料3万円

⑫ abelia

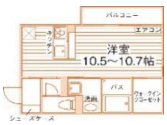
学生マンション　MAP ⑫　U 11819

駅まで　徒歩9分　▶ 北陸鉄道バス「住吉」停徒歩2分

3口コンロのカウンターキッチン♪
収納力抜群のウォークインクローゼット！
オートロック・防犯カメラでひとり暮らしに安心！

家賃 **4.95** 万円～ **5.35** 万円

●共益費…6千円／月
●礼金…8万円　●敷金…7万円



1Rタイプ（29.2～32.5㎡）

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX
独立洗面化粧台	暗証番号式キー	温水洗浄便座

■石川県野々市市住吉町　■R2年3月完成　■鉄骨造3階・全15室　■総合補償要　■契約年数1年・更新料1ヶ月分

パソコン・携帯・スマートフォンから　ユニライフ　検索　https://unilife.co.jp/　このマークが目印!!　ユニライフコードを入れて検索してください！